

Asociace pro rozvoj regionů o.s.



VÝBĚROVÁ ŘÍZENÍ



Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova: Evropa investuje do venkovských oblastí

Říčany

Výběrová řízení

Veřejná zakázka

Jedná se o nákup zboží, služby, zadání práce apod. ze strany veřejného subjektu (např. obec, kraj, stát), ale i případně jiné subjekty, které hospodaří s prostředky, které pocházejí z veřejných zdrojů (daně, dotace apod.)

Jsou realizovány na základě smlouvy mezi zadavatelem a dodavatelem / dodavateli.

!!! Nutnost písemné smlouvy !!!!



Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova: Evropa investuje do venkovských oblastí

Výběrová řízení

Typy veřejných zakázek

VZ se liší dle způsobu zadání, míru spoluúčasti apod.

Podle předmětu dělíme veřejné zakázky:

1. veřejné zakázky na dodávky
2. veřejné zakázky na služby
3. veřejné zakázky na stavební práce

Podle předpokládané hodnoty mohou být VZ děleny na:

1. nadlimitní veřejné zakázky
2. podlimitní veřejné zakázky
3. veřejné zakázky malého rozsahu.



Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova: Evropa investuje do venkovských oblastí

Předmět zakázky

Jasně definování dodávky / služby / stavebních prací...tzn. jasný popis, specifikace toho, co se má v rámci zakázky realizovat.



Kvalifikační kritéria, předpoklady

Jedná se o podmínky / vlastnosti, které musí splnit každý dodavatel, který se uchází o VZ.

Zjednodušeně lze říci, že se jedná o prokázání schopnosti, způsobilosti dodavatele VZ splnit.

!!! Nutnost písemné smlouvy !!!!



Kvalifikační kritéria, předpoklady

Současně zadavatel stanoví kritéria, která musí splňovat každý dodavatel. – např. plnění daňových povinností, praxe apod.

Kvalifikační předpoklady:

- Základní – často formou čestného prohlášení
- Profesní
- Ekonomické, finanční – např. *pojistná smlouva*
- Technické – např. přehled významných dodávek



Hodnotící kritéria

- Předložené nabídky jsou po posouzení kvalifikačních předpokladů posouzeny podle předem stanovených hodnotících kritérií.
- Nejčastější formou je ekonomická výhodnost resp. cena nabídky.
- Hodnoticímu kritériu je přiřazena i váha – tj. např. 100 %.
- Musí být stanovena tak, aby v co nejvyšší míře snížila prostor pro subjektivní hodnocení
- V rámci PRV nesmí být jako hodnotící kritérium použity reference.



Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova: Evropa investuje do venkovských oblastí



Ministry of Agriculture, Forestry and Rural Development

Zadávací dokumentace

- Jeden z klíčových dokumentů, který zadavatel postupuje uchazečům v rámci zpracování nabídky.
- Má povinný obsah:
 - Obchodní podmínky, včetně platebních podmínek, nebo popř. též objektivních podmínek, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny
 - Technické podmínky (jsou-li relevantní)



Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova: Evropa investuje do venkovských oblastí



Ministry of Agriculture, Forestry and Rural Development

Zadávací dokumentace

- Má povinný obsah:
 - Požadavky na variantní řešení nabídek, přípustí-li je zadavatel.
 - Podmínky a požadavky na zpracování nabídkové ceny.
 - Podmínky a požadavky na zpracování nabídky.
 - Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií



Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova: Evropa investuje do venkovských oblastí



Ministry of Agriculture, Forestry and Rural Development

Zadávací dokumentace

- Má povinný obsah:
 - Vymezení předmětu zadávané zakázky.
- U stavebních prací musí ZD obsahovat kromě obecných požadavků i speciální část týkající se:
 - projektové dokumentace
 - soupisu stavebních prací, dodávek, služeb s výkazem výměr



Zadávací dokumentace

- Poskytování zadávací dokumentace
 - Na základě podmínek v oznámení ZD popř. v jiném relevant. dokumentu. – elektronická podoba / listinná podoba / internet.
 - Nicméně ji musí zadavatel poskytnout každému dodavateli, který o ni požádá ve stanovené lhůtě resp. lhůtách.



Zadávací řízení


- Zajišťuje soutěž v rámci výběru nejvhodnější nabídky. => proces, v rámci něhož je vybírán dodavatel určité veřejné zakázky.
- Zahajuje se způsoby stanovenými v „zákoně o VŘ“
- Existují dvě formy zahájení
 - Uveřejnění oznámení o zahájení zadávacího řízení
 - Zahájení Výzvou



Výběrová řízení

Zadávací řízení - fáze


- Uveřejnění zadání včetně kritérií
- Odevzdání a otevření obálek
- Posouzení došlých nabídek
- Uveřejnění výsledků


Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova: Evropa investuje do venkovských oblastí

Výběrová řízení

Zadávací řízení - druhy

- Otevřené řízení
- Užší řízení
- Jednací řízení s uveřejněním
- Jednací řízení bez uveřejnění
- Soutěžní dialog
- Zjednodušené podlimitní řízení


Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova: Evropa investuje do venkovských oblastí

Výběrová řízení

Zadávací řízení dle zadavatele

- Veřejný zadavatel
- Dotovaný zadavatel
- Sektorový zadavatel


Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova: Evropa investuje do venkovských oblastí

Otevírání obálek

- V rámci otevírání obálek hodnotí zadavatel úplnost nabídky a splnění kvalifikačních kritérií.
- Samotné hodnocení provádí hodnotící komise ustanovená zadavatelem.
- Otevírání obálek je veřejné. Účastnit se ho mohou i dodavatelé, jenž se o zakázku ucházejí, tak i nezúčastněné osoby.
- HK posoudí 1) úplnost nabídek (zdali jsou všechny požadované dokumenty k dispozici) 2) Posuzování jednotlivých dokumentů, zdali prokazují splnění požadované kvalifikace.



Protokol (zpráva) o posouzení a hodnocení nabídek

- Nutně musí obsahovat popis hodnocení jednotlivých nabídek v rámci všech hodnotících kritérií.
- Uchazeč má právo na pořízení kopie zprávy o posouzení a hodnocení nabídek.
- Po vyhodnocení nabídek zadavatel určí pořadí nabídek a vyhlásí vítěznou nabídku.



Vyloučení uchazeče

- V rámci VŘ může dojít k vyloučení uchazeče resp. vyřazení jeho nabídky.
Důvodů je několik:
- Neúplná nabídka – absence relevantních dokumentů např. nepředložení návrhu mandátní smlouvy popř. ji předložil, ale chyběly v ní klíčové požadavky, informace zadavatele.
- nesplnění technických kvalifikačních předpokladů apod.



Odeslání oznámení, uzavření smlouvy

- Námitky v rámci rozhodnutí o výběru nevhodnější nabídky / proti rozhodnutí zadavatele o vyloučení v ZŘ musí dodavatel doručit nejpozději do 15 dnů ode dne doručení oznámení o výběru nevhodnější nabídky zadavateli.
- Při uzavření smlouvy s vítězným dodavatelem není příliš časté, aby zadavatel využil druh smlouvy, které byly předloženy dodavatelem v nabídce, ale je z praxe častější, že se vyhotoví a podepíší mezi oběma stranami nové vyhotovení smluv.



Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova: Evropska investice do venkovských oblastí

Problémy z praxe

- Obchodní názvy v zadávací dokumentaci (§44 odst. 9 ZVZ)
- Stanovení hodnotících kritérií
 - Diskriminační
 - Chybné stanovení výpočtu u jednotlivých hodnotících kritérií



Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova: Evropska investice do venkovských oblastí

Nejčastější obchodní názvy

- V zadávacích dokumentacích se často vyskytují tyto názvy:
 - POROTHERM
 - YTONG
 - Marmoleum
 - ROCKWOOL




Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova: Evropska investice do venkovských oblastí

Obchodní názvy ve výkazu výměř

115	Omítka vnější stěn, MVC, hrubá zařízná	m2	5,17
116	Severozápad 0,65% 4		5,17
117	Omítka stěn dekorativní Terra-marmolit střednězrná	m2	17,38
118	Faciáda		
119	Uvnitřochod 2,31		2,31
120	Uvnitřochod		
121	Zevnitřochod 7,48		7,48
122	Severovýchod 7,57		7,57

309	99 Stavění přesun hmot		
310	Izolace tepelné		
311	Zateplení stropů Cimatizérem	m3	6,57
312	0,16% 04		6,57
313	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	
314	713 Izolace tepelné		
315	Konstrukce klempířské		


 Evropský zvláštní fond pro rozvoj venkova: Evropská investice do venkovských oblastí

Výběrová řízení

Opravený výkaz výměř

115	7	82420121	Omítka vnější stěn, MVC, hrubá zařízná	m2	5,17
116			Severozápad 0,65% 4		5,17
117	8	82420112	Omítka stěn dekorativní střednězrná	m2	17,38
118			Faciáda		
119			Uvnitřochod 2,31		2,31
120			Uvnitřochod		
121			Zevnitřochod 7,48		7,48
122			Severovýchod 7,57		7,57


309	Celkem za 99 Stavění přesun hmot				
310	Dir: 713				
311	39	71311221600	Zateplení stropů houčnou izolací z celulózy	m3	6,57
312			0,16% 4		6,57
313	40	598713202	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	
314	Celkem za 713 Izolace tepelné				

 Evropský zvláštní fond pro rozvoj venkova: Evropská investice do venkovských oblastí

Výběrová řízení

Formulace technických podmínek

- Pokud je pod konkrétní položkou v daném ceníku v popisu položky uveden odkaz na konkrétní výrobek či výrobce, neznamená to, že zadavatel požaduje po uchazeči použití a ocenění tohoto konkrétního výrobku. Uchazeč může při stanovení nabídkové ceny použít jakýkoliv ekvivalentní výrobek od jakéhokoliv jiného výrobce, pokud dodrží technické a kvalitativní parametry dané projektovou dokumentací.
- Obdobně platí, že pokud je v textové nebo výkresové části projektu uveden odkaz na konkrétní výrobek či výrobce, neznamená to, že zadavatel požaduje po uchazeči použití a ocenění tohoto konkrétního výrobku. Uchazeč může při stanovení nabídkové ceny použít jakýkoliv ekvivalentní výrobek od jakéhokoliv jiného výrobce, pokud dodrží technické a kvalitativní parametry dané projektovou dokumentací.

 Evropský zvláštní fond pro rozvoj venkova: Evropská investice do venkovských oblastí

Výběrová řízení



Diskriminační hodnotící kritéria

Nabídky budou posuzovány podle dílčích hodnotících kritérií, kterými jsou:

Nabídková cena	váha 40 %
Výše sankcí za nesplnění termínu dokončení dodávky v Úřadě	váha 10 %
Délka poskytnutí záruky v měsících	váha 10 %
Vzdálenost autorizovaného servisu od sídla společnosti ve Vyškově a od sídla provozovny v Boskovcích	váha 40 %

x Hodnotící kritérium „vzdálenost autorizovaného servisu od sídla společnosti (Vyškov) a od sídla provozovny v Boskovcích“ (40%) nemá přímou vazbu na předmět plnění, neboť servis není součástí plnění.

Toto kritérium vede k diskriminaci výrobců/dodavatelů (resp. prodejců příslušných značek autobusů), jež nemají autorizovaný servis v okolí sídla a provozovny zadavatele.



Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova. Evropa investuje do venkovských oblastí

Výběrová řízení

Chybně stanovený vzorec pro výpočet

7.4.1.2 U kritéria „Délka záruky“ získá maximální počet bodů (100) nabídka s nejdelším termínem poskytnutí záruky, další nabídky obdrží poměrový počet bodů vůči nejvýhodnější nabídce.
 U kritéria „Délka záruky“ bude použit následující výpočet: $100 \times \frac{\text{nejdelší záruka v měsících}}{\text{hodnocená délka záruky v měsících}}$ x váha 30%.



7.4.1.3 U kritéria „Pokuta za nesplnění termínu“ získá maximální počet bodů (100) nabídka s nejvyšší pokutou za nesplnění termínu, další nabídky obdrží poměrový počet bodů vůči nejvýhodnější nabídce.
 U kritéria „Pokuta za nesplnění termínu“ bude použit následující výpočet: $100 \times \frac{\text{nejvyšší pokuta za nesplnění termínu v Kč}}{\text{hodnocená pokuta za nesplnění termínu v Kč}}$ x váha 20%.

Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova. Evropa investuje do venkovských oblastí

Výběrová řízení

- Pro více informací doporučujeme naše osobní konzultace.
- Seznámit se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, z kterého vychází i tato prezentace.
- DÁLE je určité nutné reflektovat metodické pokyny, příručky pro příjemce apod. jednotlivých operačních programů.
- V rámci PRV to je zejména obecná část „Pravidel“ a také popř. specifická část „Pravidel“ jednotlivých opatření.

Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova. Evropa investuje do venkovských oblastí

Děkujeme za pozornost !



Evropský zemědělský fond pro rozvoj venkova: Evropa investuje do venkovských oblastí



OPROKOP - rozvoj venkova
